

undefined  
Evento corporativo

**Folio Evento:** 18544  
**T.V.:** 1A  
**Mercado:** Mercado Capitales

**Tipo de Evento:** Opcional  
**Emisora:** CARUN  
**Tipo Derecho Mercado Local:**

**Fecha Creación:** 20/03/2025 09:53  
**Serie:** N  
**Tipo Derecho Mercado Origen:** DIVIDEND  
OPTION

**Fecha Registro:** 31/03/2025  
**ISIN:** CA1349211054  
**Custodio:** BNP PARIBAS

**Fecha Límite Cliente**  
26/03/2025 09:00

**Fecha Límite Pago**  
15/04/2025

Jueves, 20 de Marzo de 2025

Estimados participantes,

Por este medio les informamos que la emisora **CANADIAN APARTMENT PROPERTIES REAL ESTATE INVESTMENT TRUST (CARUN – ISIN CA1349211054)** ha anunciado un evento denominado *Dividend With Option*, y los tenedores podrán participar para recibir efectivo o acciones.

Los detalles al momento son los siguientes:

Fecha exdate: 31 Marzo 2025  
Fecha record: 31 Marzo 2025  
Fecha de pago: 15 Abril 2025

Canadian Taxation Regime:  
El régimen tributario canadiense es del 25%, lo que significa que los tenedores que residan en Canadá estarán sujetos al 25% de retención.  
Los tenedores que posean un "One time certificate", significando que son residentes fuera de Canadá, podrían verse sujetos al 15% de retención.  
Es responsabilidad de cada tenedor conocer el régimen tributario al que pertenece.  
Se espera aproximadamente el pago de las acciones sea de dos a seis semanas después de la fecha de pago del efectivo.

Al enviar su participación garantizan que el beneficiario cumple con los términos y condiciones del evento, las leyes aplicables y no le aplica ninguna restricción.

Las opciones a elegir son las siguientes:

**Opción 1 : Default \***  
**Opción 1 (Default)**  
**Recibir efectivo en CAD**  
Ratio 0.12917 CAD  
Ratio neto 0.0968775 CAD  
Retención: 25%

**Opción 2 :**  
**Opción 2**  
**Recibir acciones**  
**ISIN a acreditar: CA1349211054**  
Retención: 25%  
El precio, ratio y la fecha de disponibilidad quedan pendientes de anuncio  
Le retención tendrá que ser pagada por el participante a Indeval.

- Notas:**
1. Favor de enviar sus instrucciones de forma electrónica al siguiente correo: [derechossic@grupobmv.com.mx](mailto:derechossic@grupobmv.com.mx)  
En el asunto del correo indicar: Tipo de Evento/ Tipo de valor/ Emisora/ Serie/ ISIN/ Folio de Evento
  2. Las instrucciones deberán de ser enviadas de acuerdo con el formato adjunto con el nombre "Plantilla Participación", en donde se llene con las siguientes características:  
Carta firmada por una persona que cuente con poderes ante Indeval;
  3. La carta de participación deberá ser enviada por Taskize o correo electrónico o entregada en formato PDF.
  4. En caso de elegir alguna opción que no sea la opción de Default, se autoriza el traspaso a las cuentas de transición 0030, hasta el día hábil posterior a la fecha de corte.
  5. En caso de no enviar sus instrucciones antes de la fecha límite para participar, se tomará la opción por Default.
  6. Para el presente evento no habrá pago de fracciones en efectivo, en caso de que aplique, se llevará a cabo un mecanismo de redondeo.

**Archivos disponibles:**  
PLANTILLA PARTICIPACION.doc

Para cualquier aclaración o duda al respecto contactar al Área Internacional al número 5342-9005 ext. 9282, 9671, 9685 y 9748.

**A T E N T A M E N T E**  
**ANGEL RICARDO CALVO OCAÑA**  
**GERENTE EVENTOS CORPORATIVOS SIC**